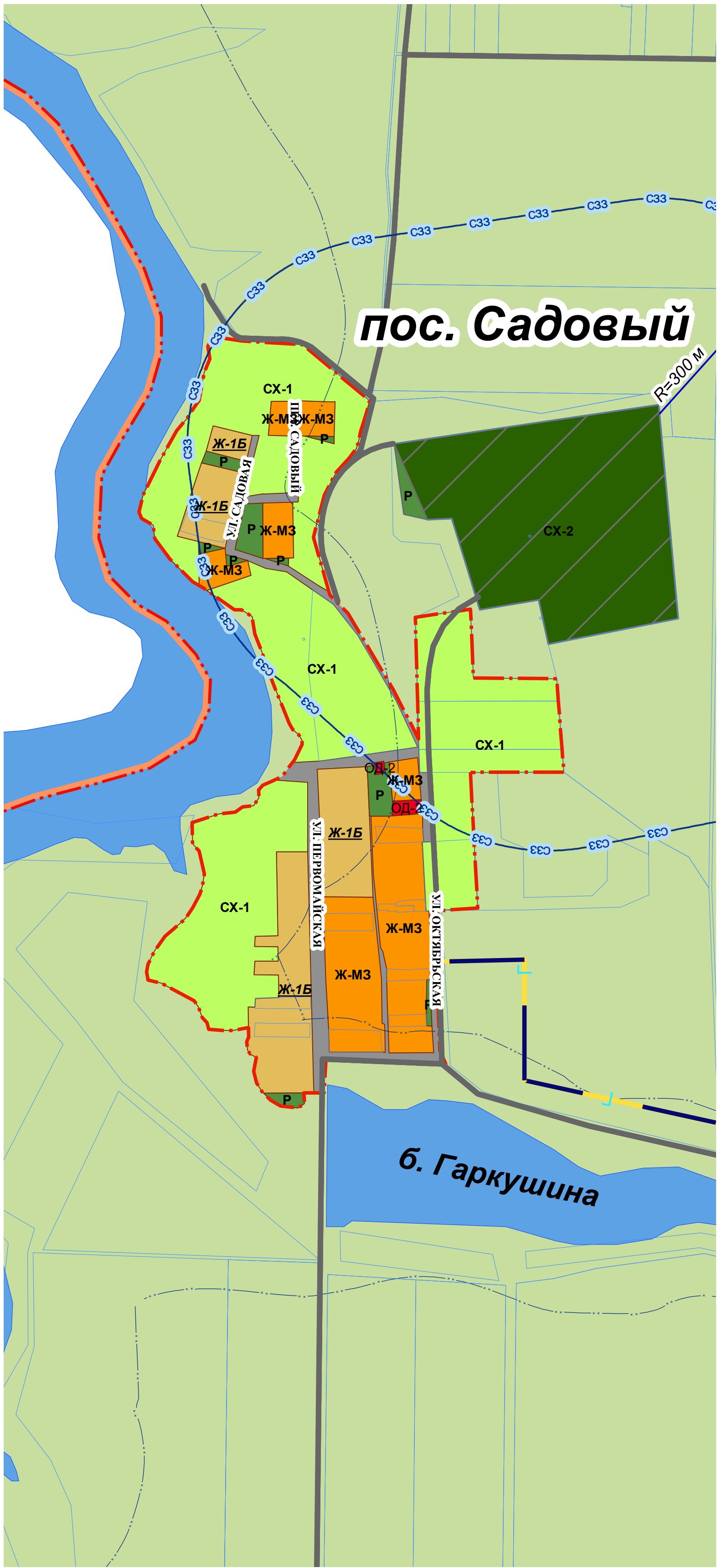


Карта градостроительного зонирования территории
пос. Садовый, пос. Октябрьского, пос. Заря
(внесением зон с особыми условиями использования территории)
Незамаевского сельского поселения муниципального
образования Новопокровский район



Территориальные зоны			
Жилые зоны:		Зоны рекреационного назначения:	
Ж-1Б	Зона застройки индивидуальными жилыми домами с содержанием домашнего скота и птицы;	Р	Зона рекреационного назначения.
Ж-МЗ	Зона застройки малоэтажными жилыми домами;	СН-1	Зоны специального назначения:
Ж-ЛПХ	Зона личного подсобного хозяйства.		Зона кладбищ;
Общественно-деловые зоны:		Иные виды территориальных зон:	
ОД-1	Центральная зона делового, общественного и коммерческого назначения;	ИВ-1	Зона озеленения специального назначения.
ОД-2	Зона делового, общественного и коммерческого назначения местного значения;		
ОД-3	Зона обслуживания и деловой активности при транспортных коридорах и узлах.		
Производственные зоны:			
П	Зона предприятий, производств и объектов III, IV, V классов вредности с СЗЗ от 50 до 300 м.		Зона на которую регламенты не распространяются.
Зоны инженерной и транспортной инфраструктур:			
ИТ	Зона инженерно-транспортной инфраструктуры.		
Зоны сельскохозяйственного использования:			
СХ-2	Зона сельскохозяйственных угодий;		
СХ-1	Зона сельскохозяйственных угодий.		

Условные обозначения:	
— W — W	Линия связи существующая
— — — — —	Охранная зона водных объектов
■	Водные объекты
□	Санитарно-защитная зона предприятий
□	Граница земельных участков
□	Проектируемые и существующие газопроводы
□	Граница населенных пунктов
□	Граница муниципального образования Новопокровский район
□	Граница муниципального образования Незамаевское сельское поселение
□	Охранная зона памятника манументального искусства
□	Охранная зона катигорированных дорог
□	Катигорированные дороги
□	Полевые дороги
□	Охранная зона памятников археологии
□	Охранная зона объектов инженерно-технического обеспечения
□	Охранная зона памятника истории

Имя, № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

						Договор от 01.03.2022 № 10		
						Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Незамаяевского сельского поселения муниципального образования Новопокровский район		
Изм.	Кол.уч.	Лист	М.Док.	Подп.	Дата			
Директор	Кузнецов Н.М.					Стадия	Лист	Листов
						КГЗ	3	4
						000 "Земгеопроект"		